



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОСЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «21» 10 2024 г.

№ 390

г. Краснослободск

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «КЛ 10 кВ участок отпайки №1-9 от опоры №1 ВЛ 10 кВ №9 ПС Краснослободск» в отношении земельных участков

В соответствии главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, Федеральными законами от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенной в официальном печатном издании Краснослободского муниципального района Республики Мордовия «Краснослободский Вестник» от 23.08.2024 № 61, а также на официальном сайте администрации Краснослободского муниципального района, руководствуясь Уставом Краснослободского муниципального района Республики Мордовия, администрация Краснослободского муниципального района Республики Мордовия **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «КЛ 10 кВ участок отпайки №1-9 от опоры №1 ВЛ 10 кВ №9 ПС Краснослободск» (далее по тексту - публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложениям №1 и №2;

2. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить плату за публичный сервитут, согласно расчету, в приложении № 3 к настоящему постановлению.

5. ПАО «Россети Волга» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям

администрации Краснослободского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава
Краснослободского муниципального района
Республики Мордовия**



А.В. Буйнов

Приложение 1
к постановлению администрации
Краснослободского муниципального района
Республики Мордовия
от «21» 10 2024г. № 390

ПЕРЕЧЕНЬ

**земельных участков для установления публичного сервитута в целях эксплуатации
линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «КЛ 10 кВ
участок отпайки №1-9 от опоры №1 ВЛ 10 кВ №9 ПС Краснослободск»**

Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
Республика Мордовия, Краснослободский район, д. Бобылевские Выселки, ул. Полевая	13:14:0206005:719
Республика Мордовия, Краснослободский район, Старогоряшинское сельское поселение	13:14:0000000:131
Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Старые Горяши, от д.2 В по ул. Садовая	13:14:0206006:3
Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Старые Горяши	13:14:0206001
Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Старые Горяши	13:14:0206006

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

КЛ 10 кВ участок отпайки №1-9 от опоры №1 ВЛ 10 кВ №9 ПС Краснослободск
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Мордовия Респ, Краснослободский р-н
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	811 кв.м ± 5.76 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства КЛ 10 кВ участок отпайки №1-9 от опоры №1 ВЛ 10 кВ №9 ПС Краснослободск (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	421281.29	1199526.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	421280.07	1199527.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	421279.57	1199527.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	421279.31	1199528.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	421279.46	1199529.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

			(определений)		
6	421279.65	1199529.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	421280.93	1199531.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	421281.81	1199531.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	421282.48	1199531.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	421292.23	1199533.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	421299.97	1199533.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	421301.20	1199534.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	421303.57	1199535.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	421304.74	1199535.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	421312.22	1199536.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	421336.08	1199541.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	421398.58	1199555.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	421399.42	1199556.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	421403.63	1199560.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	421404.50	1199562.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	421406.85	1199566.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	421410.75	1199572.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	421419.67	1199586.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	421425.59	1199594.18	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
25	421435.15	1199607.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
26	421437.39	1199610.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
27	421444.71	1199624.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
28	421448.19	1199633.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
29	421453.12	1199646.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
30	421456.49	1199656.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
31	421461.30	1199669.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
32	421466.40	1199684.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
33	421474.85	1199702.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
34	421480.65	1199716.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
35	421485.63	1199729.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
36	421489.71	1199741.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
37	421496.60	1199741.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
38	421505.16	1199741.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
39	421515.81	1199740.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
40	421522.02	1199740.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
41	421532.73	1199739.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
42	421537.20	1199739.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	--

			(определений)		
43	421547.24	1199739.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	421548.32	1199740.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	421549.27	1199740.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
46	421550.15	1199741.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
47	421552.10	1199743.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
48	421553.59	1199745.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
49	421553.59	1199745.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
50	421553.34	1199746.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
51	421552.89	1199746.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
52	421552.37	1199746.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
53	421551.92	1199746.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
54	421548.81	1199742.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
55	421547.65	1199742.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
56	421546.16	1199741.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
57	421537.22	1199741.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
58	421532.84	1199741.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
59	421515.95	1199742.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
60	421505.27	1199743.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
61	421496.72	1199743.69	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
62	421488.91	1199743.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
63	421488.34	1199743.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
64	421487.87	1199742.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
65	421483.75	1199730.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
66	421478.79	1199717.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
67	421473.02	1199703.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
68	421464.55	1199684.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
69	421459.42	1199669.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
70	421454.61	1199657.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
71	421451.24	1199647.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
72	421444.99	1199630.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
73	421442.37	1199624.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
74	421435.69	1199611.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
75	421433.52	1199608.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
76	421424.02	1199595.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
77	421416.68	1199586.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
78	421409.04	1199574.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
79	421401.41	1199561.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

			(определений)		
80	421397.35	1199557.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
81	421391.92	1199556.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
82	421335.66	1199543.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
83	421311.94	1199538.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
84	421303.05	1199537.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
85	421302.40	1199536.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
86	421300.46	1199535.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
87	421299.55	1199535.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
88	421298.09	1199535.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
89	421292.13	1199535.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
90	421288.22	1199534.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
91	421281.15	1199533.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
92	421280.23	1199533.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
93	421278.91	1199531.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
94	421277.85	1199530.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
95	421277.58	1199529.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
96	421277.34	1199528.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
97	421277.34	1199527.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
98	421277.80	1199526.67	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
99	421278.32	1199525.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
100	421279.28	1199525.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
101	421280.70	1199524.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
102	421282.18	1199524.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
103	421282.67	1199524.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
104	421283.06	1199525.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
105	421283.06	1199525.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
106	421282.80	1199526.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
107	421282.18	1199526.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	421281.29	1199526.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Приложение 3
к постановлению администрации
Краснослободского муниципального района

Республики Мордовия
от «21» 10 2024 г. № 390

РАСЧЕТ ПЛАТЫ
за публичный сервитут по объекту электросетевого хозяйства
КЛ 10 кВ участок отпайки №1-9 от опоры №1 ВЛ 10 кВ №9 ПС Краснослободск

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, определяется на основании Постановления Правительства Республики Мордовия от 15.03.2017 г. № 187 «Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Мордовия, и земельных участков, государственная собственность на которых не разграничена» и земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена» исчисляется по формуле:

$$P_{п} = (УПКС \times П_{серв}) \times K, \text{ где}$$

$P_{п}$ – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

УПКС – средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, рублей;

K – коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен:

0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования;

$П_{серв}$ – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.

Таблица 1. Расчет платы за публичный сервитут

№	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение объекта	Категория земель	Вид собственности	Площадь ЗУ, кв.м	Площадь ЗУ в границах обремененных публичным сервитутом, кв.м	Средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, руб./	Коэффициент платы за публичный сервитут, %	Размер платы за публичный сервитут в год, руб.	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	13:14:0206005:719	Республика Мордовия, Краснослободский район, д. Бобылевские Выселки, ул. Полевая	Земли населённых пунктов	Неразграниченная государственная собственность	6216	60	427,43	0,01	2,56	125,66
2	13:14:0206006	Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Старые Горяши	Земли населённых пунктов	Неразграниченная государственная собственность	-	327	427,43	0,01	13,98	684,87
3	13:14:0206001	Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Старые Горяши	Земли населённых пунктов	Неразграниченная государственная собственность	-	141	427,43	0,01	6,03	295,31
ИТОГО						528			22,57	1105,84

1-средний УПКС земель на территории Республики Мордовия, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия от 22.03.2023 № 140. Применяемый сегмент по Постановлению - 3 - «Общественное использование объектов»
2- коэффициент платы за публичный сервитут, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия № 187 от 15.03.2017 г. Коэффициент по Постановлению – 0.01 % кадастровой стоимости за каждый год его использования