



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОСЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 21 » 10 2024 г.

№ 385

г. Краснослободск

**Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ участок отпайки №1-9 от опоры №1 ВЛ 10 кВ №9 ПС Краснослободск» в отношении земельных участков**

В соответствии главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, Федеральными законами от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенной в официальном печатном издании Краснослободского муниципального района Республики Мордовия «Краснослободский Вестник» от 23.08.2024 № 61, а также на официальном сайте администрации Краснослободского муниципального района, руководствуясь Уставом Краснослободского муниципального района Республики Мордовия, администрация Краснослободского муниципального района Республики Мордовия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ участок отпайки №1-9 от опоры №1 ВЛ 10 кВ №9 ПС Краснослободск» (далее по тексту - публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложениям №1 и №2;

2. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить плату за публичный сервитут, согласно расчету, в приложении № 3 к настоящему постановлению.

5. ПАО «Россети Волга» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Краснослободского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава  
Краснослободского муниципального района  
Республики Мордовия**



**А.В. Буйнов**

**Приложение 1**  
к постановлению администрации  
Краснослободского муниципального района  
Республики Мордовия  
от «21» 10 2024г. № 385

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**земельных участков для установления публичного сервитута в целях эксплуатации  
линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛ 10 кВ  
участок отпайки №1-9 от опоры №1 ВЛ 10 кВ №9 ПС Краснослободск»**

Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Старые Горяши	13:14:0206001:1101
Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Старые Горяши	13:14:0206001

**Приложение 2**  
к постановлению администрации  
Краснослободского муниципального района  
Республики Мордовия  
от « д1 » 10 2024г. № 385

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

ВЛ 10 кВ участок отпайки №1-9 от опоры №1 ВЛ 10 кВ №9 ПС Краснослободск  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Мордовия Респ, Краснослободский м.р-н, Старогоряшинское с/п, Старые Горяши с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	133 кв.м ± 2.31 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ участок отпайки №1-9 от опоры №1 ВЛ 10 кВ №9 ПС Краснослободск (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	421560.39	1199750.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	421560.00	1199751.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	421559.30	1199752.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	421558.34	1199753.28	Метод спутниковых геодезических	0.10	-

			измерений (определений)		
5	421557.18	1199753.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	421555.91	1199754.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	421554.60	1199754.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	421553.36	1199753.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	421553.21	1199753.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	421550.97	1199752.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	421548.13	1199749.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	421547.65	1199745.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	421547.93	1199743.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	421548.53	1199742.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	421549.41	1199741.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	421550.52	1199741.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	421551.76	1199740.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	421553.06	1199740.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	421554.34	1199740.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	421557.13	1199742.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	421559.97	1199745.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	421560.39	1199748.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

1	421560.39	1199750.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>i</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

**Приложение 3**

к постановлению администрации  
Краснослободского муниципального района

Республики Мордовия  
от «21» 10 2024 г. № 286

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ  
за публичный сервитут по объекту электросетевого хозяйства  
ВЛ 10 кВ участок отпайки №1-9 от опоры №9 ПС Краснослободск**

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, определяется на основании Постановления Правительства Республики Мордовия от 15.03.2017 г. № 187 «Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Мордовия, и земельных участков, государственная собственность на которых не разграничена» исчисляется по формуле:

$$P_n = (УПКС \times P_{серв}) \times K,$$

$P_n$  – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

УПКС – средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, рублей;

$K$  – коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен:

0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования;

$P_{серв}$  – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.

**Таблица 1. Расчет платы за публичный сервитут**

№	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение объекта	Категория земель	Вид собственности	Площадь ЗУ, кв.м	Площадь ЗУ в границах обремененным сервитутом, кв.м	Средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, руб./ <sup>1</sup>	Коэффициент платы за публичный сервитут, % <sup>2</sup>	Размер платы за публичный сервитут в год, руб.	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	13:14:0206001	Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Старые Горыши	Земли населённых пунктов	Неразграниченная государственная собственность	-	132	427,43	0,01	5,64	276,46
<b>ИТОГО</b>									5,64	276,46

<sup>1</sup> – средний УПКС земель на территории Республики Мордовия, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия от 22.03.2023 № 140. Применяемый сегмент по Постановлению - 3 - «Общественное использование объектов»

<sup>2</sup> – коэффициент платы за публичный сервитут, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия № 187 от 15.03.2017 г. Коэффициент по Постановлению – 0,01 % кадастровой стоимости за каждый год его использования