



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОСЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «21» 10 2024 г.

№ 384

г. Краснослободск

**Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛИ 0,4 кВ отпайка от опоры №15 ВЛ 0,4 кВ №2 от ТП №321/100 кВА с. Сивинь (2 опоры)» в отношении земельных участков**

В соответствии главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, Федеральными законами от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенной в официальном печатном издании Краснослободского муниципального района Республики Мордовия «Краснослободский Вестник» от 23.08.2024 № 61, а также на официальном сайте администрации Краснослободского муниципального района, руководствуясь Уставом Краснослободского муниципального района Республики Мордовия, администрация Краснослободского муниципального района Республики Мордовия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛИ 0,4 кВ отпайка от опоры №15 ВЛ 0,4 кВ №2 от ТП №321/100 кВА с. Сивинь (2 опоры)» (далее по тексту - публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложениям №1 и №2;

2. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить плату за публичный сервитут, согласно расчету, в приложении № 3 к настоящему постановлению.

5. ПАО «Россети Волга» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Краснослободского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава  
Краснослободского муниципального района  
Республики Мордовия**



**А.В. Буйнов**

**Приложение 1**  
к постановлению администрации  
Краснослободского муниципального района  
Республики Мордовия  
от «21» 10 2024г. № 384

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**земельных участков для установления публичного сервитута в целях эксплуатации  
линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «ВЛИ 0,4 кВ  
отпайка от опоры №15 ВЛ 0,4 кВ №2 от ТП №321/100 кВА с. Сивинь (2 опоры)»**

<b>Адрес или иное описание местоположения земельного участка</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>
Республика Мордовия, муниципальный район Краснослободский, сельское поселение Сивиньское, село Сивинь, улица Смольная, земельный участок 23А	13:14:0416001:1724
Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Сивинь	13:14:0416001:1291
Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Сивинь	13:14:0416001

**Приложение 2**  
к постановлению администрации  
Краснослободского муниципального района  
Республики Мордовия  
от «21» 10 2024г. № 384

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

ВЛИ 0,4 кВ отпайка от опоры №15 ВЛ 0,4 кВ №2 от ТП №321/100 кВА с. Сивинь (2 опоры)  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	431295, Мордовия Респ, Краснослободский м.р-н, Сивиньское с/п, Сивинь с
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	169 кв.м ± 3.03 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛИ 0,4 кВ отпайка от опоры №15 ВЛ 0,4 кВ №2 от ТП №321/100 кВА с. Сивинь (2 опоры) (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	410451.53	1231637.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	410451.59	1231638.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	410451.41	1231639.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	410451.01	1231639.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

			(определений)		
5	410450.44	1231639.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
6	410449.66	1231640.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
7	410448.84	1231640.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
8	410415.51	1231627.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
9	410414.46	1231626.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
10	410414.34	1231626.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
11	410414.28	1231625.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
12	410414.46	1231625.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
13	410414.86	1231624.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
14	410415.43	1231624.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
15	410416.21	1231623.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
16	410417.03	1231623.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
17	410450.36	1231636.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
18	410451.01	1231636.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--
1	410451.53	1231637.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	--

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>p</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
--	--	--	--	--	--

**Приложение 3**  
к постановлению администрации  
Краснослободского муниципального района

Республики Мордовия  
от «21» 10 2024 г. № 384

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ**  
**за публичный сервитут по объекту электросетевого хозяйства**  
**ВЛЛ 0,4 кВ отпайка от опоры №15 ВЛ 0,4 кВ №2 от ТП №321/100 кВА с. Сивинь (2 опоры)**

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, определяется на основании Постановления Правительства Республики Мордовия от 15.03.2017 г. № 187 «Об утверждении Правил определения размера платы за установление обременения земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Мордовия, и земельных участков, государственная собственность на которых не разграничена» исчисляется по формуле:

$$P_{\text{п}} = (\text{УПКС} \times P_{\text{серв}}) \times K, \text{ где}$$

$P_{\text{п}}$  – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

УПКС – средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, рублей;

$K$  – коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен:

0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования;

$P_{\text{серв}}$  – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.

**Таблица 1. Расчет платы за публичный сервитут**

№	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение объекта	Категория земель	Вид собственности	Площадь ЗУ, кв. м	Площадь обремененных публичным сервитутом, кв. м	Средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, руб. <sup>1</sup>	Коэффициент платы за публичный сервитут, % <sup>2</sup>	Размер платы за публичный сервитут в год, руб.	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	13:14:0416001	Республика Мордовия, Краснослободский район, с. Сивинь	Земли населённых пунктов	Неразграниченная государственная собственность	-	138	427,43	0,01	5,90	289,03
<b>ИТОГО</b>										289,03

<sup>1</sup> – средний УПКС земель на территории Республики Мордовия, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия от 22.03.2023 № 140. Применяемый сегмент по Постановлению - 3 - «Общественное использование объектов»

<sup>2</sup> – коэффициент платы за публичный сервитут, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия № 187 от 15.03.2017 г. Коэффициент по Постановлению – 0,01 % кадастровой стоимости за каждый год его использования