



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОСЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «21» 10 2024 г.

№ 383

г. Краснослободск

**Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «КЛ 0,4 кВ №01 от ТП 10/0,4 кВ №410-1601/2х1000 кВА, с. Бобылевские Выселки» в отношении земельных участков**

В соответствии главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, Федеральными законами от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенной в официальном печатном издании Краснослободского муниципального района Республики Мордовия «Краснослободский Вестник» от 23.08.2024 № 61, а также на официальном сайте администрации Краснослободского муниципального района, руководствуясь Уставом Краснослободского муниципального района Республики Мордовия, администрация Краснослободского муниципального района Республики Мордовия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «КЛ 0,4 кВ №01 от ТП 10/0,4 кВ №410-1601/2х1000 кВА, с. Бобылевские Выселки» (далее по тексту - публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложениям №1 и №2;

2. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить плату за публичный сервитут, согласно расчету, в приложении № 3 к настоящему постановлению.

5. ПАО «Россети Волга» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям

администрации Краснослободского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава  
Краснослободского муниципального района  
Республики Мордовия**



**А.В. Буйнов**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**земельных участков для установления публичного сервитута в целях эксплуатации  
линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «КЛ 0,4 кВ №01  
от ТП 10/0,4 кВ №410-1601/2х1000 кВА, с. Бобылевские Выселки»**

Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
Республика Мордовия, Краснослободский район, д. Бобылевские Выселки, ул. Полевая	13:14:0206005:719
Республика Мордовия, Краснослободский район, д. Бобылевские Выселки, ул. Полевая, от дома №9	13:14:0206005:326

**Приложение 2**  
к постановлению администрации  
Краснослободского муниципального района  
Республики Мордовия  
от «21» 10 2024г. № 383

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

КЛ 0,4 кВ №01 от ТП 10/0,4 кВ №410-1601/2х1000 кВА, с. Бобылевские Выселки  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	431261, Мордовия Респ, Краснослободский р-н, Бобылевские Выселки д
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	228 кв.м ± 3.47 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства КЛ 0,4 кВ №01 от ТП 10/0,4 кВ №410-1601/2х1000 кВА, с. Бобылевские Выселки (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	421205.99	1199518.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	+
2	421205.88	1199517.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	421205.97	1199516.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	421206.32	1199516.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

5	421206.77	1199515.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	421230.84	1199499.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	421254.07	1199484.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	421254.80	1199484.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	421255.10	1199484.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	421267.68	1199491.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	421279.14	1199498.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	421284.44	1199501.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	421284.76	1199501.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	421285.36	1199503.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	421287.05	1199509.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	421287.37	1199511.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	421287.98	1199520.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	+
18	421287.61	1199521.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	421287.17	1199521.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	421286.65	1199521.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	+
21	421286.20	1199521.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	421285.94	1199521.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	+
23	421285.94	1199520.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

			измерений (определений)		
24	421286.02	1199519.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	421285.78	1199517.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	421285.39	1199511.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	421284.72	1199508.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	421283.47	1199504.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	421282.89	1199502.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	421278.16	1199499.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	421266.72	1199493.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	421254.29	1199486.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	421250.20	1199489.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	421231.95	1199501.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	421207.90	1199517.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	421207.88	1199517.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	421208.67	1199518.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	421208.67	1199519.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	421208.41	1199519.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	421207.96	1199520.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	421207.45	1199520.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

42	421207.00	1199519.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	421206.89	1199519.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	421205.99	1199518.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_i$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

**Приложение 3**  
к постановлению администрации  
Краснослободского муниципального района

Республики Мордовия  
от «21» 10 2024 г. № 38

**РАСЧЕТ ПЛАТЫ**  
за публичный сервитут по объекту электросетевого хозяйства  
**КЛ 0,4 кВ №01 от ТП 10/0,4 кВ №410-1601/2х1000 кВА, с. Бобылевские Выселки**

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, определяется на основании Постановления Правительства Республики Мордовия от 15.03.2017 г № 187 «Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Мордовия, и земельных участков, государственная собственность на которых не разграничена» исчисляется по формуле:

$$P_{п} = (УПКС \times P_{серв}) \times K, \text{ где}$$

$P_{п}$  – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

УПКС – средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, рублей;

$K$  – коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен:

$0,01\%$  кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования;

$P_{серв}$  – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.

**Таблица 1. Расчет платы за публичный сервитут**

№	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение объекта	Категория земель	Вид собственности	Площадь ЗУ, кв.м	Площадь ЗУ в границах обремененных публичным сервитутом, кв.м	Средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, руб. <sup>1</sup>	Коэффициент платы за публичный сервитут, % <sup>2</sup>	Размер платы за публичный сервитут в год, руб.	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	13:14:0206005:719	Республика Мордовия, Краснослободский райо, д. Бобылевские Выселки, ул. Полевая	Земли населённых пунктов	Неразграниченная государственная собственность	6216	37	427,43	0,01	1,58	77,42
2	13:14:0206005:326	Республика Мордовия, Краснослободский район, д. Бобылевские Выселки, ул. Полевая, от дома №9	Земли населённых пунктов	Государственная субъекта РФ	29730	191	79,11	0,01	1,51	73,99
<b>ИТОГО</b>									3,09	151,41

<sup>1</sup>–средний УПКС земель на территории Республики Мордовия, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия от 22.03.2023 № 140. Применяемый сегмент по Постановлению - 3 - «Общественное использование объектов»

<sup>2</sup>– коэффициент платы за публичный сервитут, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия № 187 от 15.03.2017 г. Коэффициент по Постановлению – 0,01 % кадастровой стоимости за каждый год его использования