



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОСЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 21 » 10 2024 г.

№ 382

г. Краснослободск

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «КЛ 0,4 кВ №02 от ТП 10/0,4 кВ №410-1601/2х1000 кВА, с. Бобылевские Выселки» в отношении земельных участков

В соответствии главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, Федеральными законами от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, размещенной в официальном печатном издании Краснослободского муниципального района Республики Мордовия «Краснослободский Вестник» от 23.08.2024 № 61, а также на официальном сайте администрации Краснослободского муниципального района, руководствуясь Уставом Краснослободского муниципального района Республики Мордовия, администрация Краснослободского муниципального района Республики Мордовия ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «КЛ 0,4 кВ №02 от ТП 10/0,4 кВ №410-1601/2х1000 кВА, с. Бобылевские Выселки» (далее по тексту - публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложениям №1 и №2;

2. Установить ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить плату за публичный сервитут, согласно расчету, в приложении № 3 к настоящему постановлению.

5. ПАО «Россети Волга» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям

администрации Краснослободского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава
Краснослободского муниципального района
Республики Мордовия**



А.В. Буйнов

ПЕРЕЧЕНЬ

**земельных участков для установления публичного сервитута в целях эксплуатации
линейного объекта электросетевого хозяйства местного значения «КЛ 0,4 кВ №02
от ТП 10/0,4 кВ №410-1601/2х1000 кВА, с. Бобылевские Выселки»**

Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
Республика Мордовия, Краснослободский район, д. Бобылевские Выселки, ул. Полевая	13:14:0206005:719
Республика Мордовия, Краснослободский район, д. Бобылевские Выселки, ул. Полевая, от дома №9	13:14:0206005:326

Приложение 2
к постановлению администрации
Краснослободского муниципального района
Республики Мордовия
от «21» 10 2024г. № 382

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

КЛ 0,4 кВ №02 от ТП 10/0,4 кВ №410-1601/2х1000 кВА, с. Бобылевские Выселки
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	431261, Мордовия Респ, Краснослободский м.р-н, Старогоряшинское с/п, Бобылевские Выселки д
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	227 кв.м ± 3.47 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства КЛ 0,4 кВ №02 от ТП 10/0,4 кВ №410-1601/2х1000 кВА, с. Бобылевские Выселки (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	421205.90	1199518.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	421205.78	1199517.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	421205.87	1199516.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	421206.24	1199515.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

5	421206.71	1199515.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	421230.79	1199499.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	421254.04	1199484.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	421254.83	1199484.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	421255.15	1199484.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	421267.73	1199491.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	421279.19	1199498.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	421284.51	1199501.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	421284.85	1199501.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	421285.45	1199503.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	421287.15	1199509.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	421287.47	1199511.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	421288.08	1199520.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	421287.71	1199521.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	421287.26	1199521.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	421286.74	1199521.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	421286.30	1199521.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	421286.04	1199521.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	421286.04	1199520.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

			измерений (определений)		
24	421286.12	1199519.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	421285.88	1199517.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	421285.49	1199511.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	421284.82	1199508.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	421283.57	1199504.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	421282.96	1199502.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	421278.21	1199499.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	421266.76	1199493.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	421254.28	1199486.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	421250.14	1199489.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	421231.90	1199501.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	421207.91	1199517.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	421207.77	1199517.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	421207.79	1199517.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	+
38	421207.93	1199517.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	421208.59	1199519.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	+
40	421208.59	1199519.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	421208.33	1199519.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

42	421207.88	1199520.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	421207.36	1199520.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	421206.91	1199519.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	421206.80	1199519.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	421205.90	1199518.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Приложение 3

к постановлению администрации
Краснослободского муниципального района

Республики Мордовия
от « 11 » 10 2024 г. № 382

РАСЧЕТ ПЛАТЫ за публичный сервитут по объекту электросетевого хозяйства КЛ 0,4 кВ №02 от ТП 10/0,4 кВ №410-1601/2х1000 кВА, с. Бобылевские Выселки

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, определяется на основании Постановления Правительства Республики Мордовия от 15.03.2017 г № 187 «Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Мордовия, и земельных участков, государственная собственность на которых не разграничена» исчисляется по формуле:

$R_n = (УПКС \times П_{серв}) \times K$, где

R_n – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

УПКС – средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, рублей;

K – коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен:

0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования;

$П_{серв}$ – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.

Таблица 1. Расчет платы за публичный сервитут

№	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение объекта	Категория земель	Вид собственности	Площадь ЗУ, кв. м	Площадь ЗУ в границах обремененных публичным сервитутом, кв. м	Средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, руб. ¹	Коэффициент платы за публичный сервитут, % ²	Размер платы за публичный сервитут в год, руб.	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	13:14:0206005:719	Республика Мордовия, Краснослободский райо, д. Бобылевские Выселки, ул. Полевая	Земли населённых пунктов	Неразграниченная государственная собственность	6216	37	427,43	0,01	1,58	77,42
2	13:14:0206005:326	Республика Мордовия, Краснослободский район, д. Бобылевские Выселки, ул. Полевая, от дома №9	Земли населённых пунктов	Государственная субъекта РФ	29730	190	79,11	0,01	1,50	73,5
ИТОГО									3,08	150,92

¹ – средний УПКС земель на территории Республики Мордовия, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия от 22.03.2023 № 140. Применяемый сегмент по Постановлению - 3 - «Общественное использование объектов»

² - коэффициент платы за публичный сервитут, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия № 187 от 15.03.2017 г. Коэффициент по Постановлению – 0,01 % кадастровой стоимости за каждый год его использования